

## DOCUMENT CU INFORMAȚII ESENȚIALE FDI Capital Point Dinamic

### • Scop

Prezentul document conține informații esențiale referitoare la acest produs de investiții. Acesta nu reprezintă un material de marketing. Informațiile vă sunt oferite în virtutea unei obligații legale, pentru a vă ajuta să înțelegeți natura, riscurile, costurile, câștigurile și pierderile potențiale care derivă din acest produs și pentru a vă ajuta să îl comparați cu alte produse.

### • Produs

Denumire produs: FDI Capital Point Dinamic; Site: [www.capitalpoint.ro](http://www.capitalpoint.ro).

Înregistrat în Registrul ASF: CSC06FDIR/ 400011/27.08.2008; Autoritatea competentă: Autoritatea de Supraveghere Financiară (ASF); [www.asfromania.ro](http://www.asfromania.ro); Administrat de: SAI Capital Point SA; Sediul social: București, Sector 1, Str. Buzești nr.76 - 80, etaj 7; Telefon/Fax: (+4) 021.203.14.00/(+4) 021.203.14.14; Autorizată de ASF ca Societate de administrare a investițiilor (SAI): Decizia nr. 138/06.09.1995, reautorizată prin Decizia ASF nr. 4222/02.12.2003 și Decizia nr.333/30.01.2006; Înregistrată în Registrul ASF secțiunea SAI : PJR05SAIR/ 400005/2003; Înregistrată ca Administrator de Fonduri Alternative (AFIA): Atestat ASF nr. 40/21.12.2017; Înregistrată în Registrul ASF secțiunea AFIA: PJR071AFIAI/400004/2017

Data valabilității documentului cu informații esențiale este începând cu 30.01.2026.

*Sunteți pe cale să achiziționați un produs care nu este simplu și poate fi dificil de înțeles!*

### • În ce constă acest produs?

Fondul deschis de investiții Capital Point Dinamic denumit pe scurt și FDI Capital Point Dinamic este un organism de plasament colectiv, fără personalitate juridică proprie, înființat pe perioadă nedeterminată în baza unui contract de societate, care atrage resurse financiare ale persoanelor fizice/juridice prin operațiuni de subscriere de unități de fond, în scopul investirii acestora, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare emise de către ASF.

Obiectivul Fondului constă în mobilizarea de resurse financiare, printr-o ofertă continuă de unități de fond, în vederea efectuării de plasamente pe piețele monetare și de capital, în condițiile unui grad mediu spre ridicat de risc, specific politicii de investiții prevăzută în Prospectul de emisiune.

Fondul va fi administrat în mod activ, fara sa se raporteze la un benchmark.

Tipul de client caruia i se adreseaza este investitorul de retail, cu un apetit mediu de risc și un orizont de timp bine determinat al perioadei de investire.

Alocarea strategică (pe termen lung) a Fondului din punctul de vedere al claselor de active este 65% acțiuni și/sau titluri de participare emise de fonduri care investesc preponderent în acțiuni și 35% în depozite, instrumente cu venit fix, precum și alte instrumente financiare permise de legislația în vigoare. Politica de investiții a fondului urmărește alocarea portofoliului pe termen mediu și lung. Cu toate acestea, fondul, având o politică de investiții flexibilă, în funcție de condițiile pieței, poate investi în unele perioade, în situații excepționale, până la 80% din active în o singură clasă de active. Pentru aceasta, administratorul determină prin analiză macroeconomică și/sau tehnică dacă contextul piețelor financiare este favorabil pentru investiții în acțiuni sau, dacă, dimpotrivă, este favorabil pentru investiții în depozite și instrumente cu venit fix.

Fondul nu va investi în instrumente financiare de tipul total return swap, în sensul prevederilor Regulamentului UE nr. 2365/2015 privind transparența operațiunilor de finanțare prin instrumente financiare și transparența reutilizării.

Fondul nu efectuează investiții în instrumente financiare derivate și nu poate utiliza efectul de levier. De asemenea, conform reglementărilor în vigoare, Fondul nu poate investi în metale prețioase sau înscrisuri care atestă deținerea acestora.

Fondul nu distribuie dividende, profiturile realizate de către fond sunt transferate în activul fondului în vederea creșterii valorii activului net al fondului. Costurile de tranzacționare ale instrumentelor în care investește fondul sunt suportate de către fond și influențează randamentul investiției.

*Recomandare: Acest fond este recomandat investitorilor care doresc plasarea resurselor financiare pe un termen de cel puțin 3 ani*

### • Care sunt riscurile și ce aș putea obține în schimb?



#### Indicatorul sintetic de risc (SRI)

Indicatorul sintetic de risc arată nivelul de risc al acestui produs în comparație cu alte produse. Acesta indică probabilitatea ca produsul să implice o pierdere de bani din cauza evoluțiilor activelor suport deținute de către fond.

Am încadrat acest produs la clasa de risc 3 din 7 care este o clasă scăzută spre medie de risc. Aceasta înseamnă că în cazul materializării unor riscuri specifice în legătură cu deținerile fondului, acest fapt va determina pierderi potențiale de un nivel mediu spre scăzut în legătură cu investiția dumneavoastră în acest produs. Acest produs nu include nicio protecție împotriva performanței viitoare a pieței și, prin urmare, puteți pierde parțial sau integral din investiția dumneavoastră.

În afară de riscul de credit și riscul de piață care sunt luate în calcul pentru determinarea nivelului de risc SRI, mai există și alte riscuri asociate investiției în unități de fond, respectiv riscul de lichiditate, riscul de concentrare și riscul operațional care sunt detaliate în Prospectul fondului.

#### **Durata de deținere recomandată**

S.A.I. Capital Point S.A. recomandă o durată minimă a investiției de 3 ani. Decizia privind termenul investiției aparține exclusiv investitorilor. Riscul aferent investiției dumneavoastră este mai mare în cazul în care perioada de deținere este mai mică decât cea recomandată.

- **Scenarii de performanță**

#### **Investiții de 50.000 lei**

SCENARII		După 1 an	După 3 ani	Dupa 5 ani
Scenariu de criza	Ce ați putea primi după deducerea costurilor (LEI)	32,351.22	34,713.90	29,612.11
	Randament mediu anual	-35%	-11%	-10%
Scenariu nefavorabil	Ce ați putea primi după deducerea costurilor (LEI)	50,878.32	60,222.99	73,086.39
	Randament mediu anual	2%	6%	8%
Scenariu moderat	Ce ați putea primi după deducerea costurilor (LEI)	56,689.77	72,535.62	92,902.42
	Randament mediu anual	13%	13%	13%
Scenariu favorabil	Ce ați putea primi după deducerea costurilor (LEI)	63,040.70	87,193.62	117,858.77
	Randament mediu anual	26%	20%	19%

Evoluțiile viitoare ale pieței nu pot fi estimate cu precizie. Acest tabel arată suma de bani pe care o puteți obține în urma investiției dumneavoastră în următorii 3 ani, în funcție de diferitele scenarii, presupunând că investiți 50.000 de lei la un moment dat. Scenariile prezentate indică posibila performanță a investiției dumneavoastră, fiind stabilite pe baza randamentelor din ultimii 5 ani. Aceste scenarii sunt o estimare a performanței viitoare, pe baza datelor din trecut referitoare la variația valorii acestei investiții și nu constituie un indicator exact. Suma pe care o veți obține va depinde de modul în care evoluează deținerile listate și nelistate ale fondului, precum și de durata de timp pe care vă păstrați investiția. Puteți să le comparați cu scenariile altor produse. Legislația fiscală a statului membru de origine a investitorului individual poate avea impact asupra remunerării reale.

Cifrele indicate includ toate costurile investiției.

- **Ce se întâmplă dacă SAI Capital Point nu poate să plătească?**

Acest produs nu este acoperit de niciun sistem de garantare. Fondul este constituit ca o entitate distinctă de SAI Capital Point SA și este administrat în conformitate cu documentele fondului la care investitorii aderă în momentul subscrierii. Exceptând riscurile aferente investițiilor fondului, investitorii sunt protejați conform legislației în vigoare de o eventuală incapacitate de plată a SAI Capital Point SA în relațiile cu terții. ASF, în calitate de autoritate de autorizare, reglementare și supraveghere, poate lua anumite măsuri temporare privind activitatea unui administrator de fonduri de investiții aflat în dificultate, urmărind în primul rând interesele investitorilor.

- **Care sunt costurile?**

Reducerea randamentului (RIY) arată impactul costurilor totale pe care le plățiți asupra randamentului investiției pe care îl puteți obține. Costul total include costurile unice, costurile de funcționare și costurile accesorii.

### Costul de-a lungul timpului

Investiție 50.000 lei	Dacă încasați după 1 an (perioada intermediară)	Dacă încasați după 2 ani (perioada intermediară)	Dacă încasați după 3 ani (perioada recomandată)
Costuri totale	3,237.00	6,475.00	9,712.00
Impact asupra randamentului (RIY) pe an	6.47%	6.47%	6.47%

### Compoziția costurilor

Costuri unice	Costuri de intrare (subscriere)	0%	Impactul costurilor pe care le plățiți atunci când efectuați investiția.
	Costuri de ieșire (răscumpărare)	1.5%	Impactul costurilor de ieșire din investiție
Costuri recurente	Costuri de tranzacționare a portofoliului	0.17%	Impactul costurilor de achiziționare și vânzare a investițiilor din portofoliul FDI Capital Point Dinamic SA
	Alte costuri recurente	6.31%	Impactul costurilor pe care vi le imputăm în fiecare an pentru a gestiona investițiile dumneavoastră
Costuri incidente	Comision performanță	0%	Impactul costurilor de performanță plătit administratorului SAI Capital Point SA
	Comisioane pentru randament	0%	Impactul comisiunelor pentru randament plătit administratorului SAI Capital Point SA

SAI Capital Point SA recomandă investitorilor menținerea investiției pentru cel puțin 3 ani-

#### • Cât timp ar trebui să-l păstrez? Pot retrage banii anticipat?

Fiind un fond deschis de investiții, emisiunea de unități de fond este continuă. Investitorii fondului au dreptul de a răscumpăra oricând, integral sau parțial, unitățile de fond deținute dar trebuie să țină cont că răscumpărarea anterior perioadei de timp recomandate poate duce la încasarea unei sume mai mici. Cererea de răscumpărare formulată în condițiile Prospectului nu poate fi retrasă/revocată.

Operațiunile de subscriere și răscumpărare se efectuează în orice zi lucrătoare, cu excepția zilei de 31 decembrie a fiecărui an, când nu se vor efectua operațiuni cu unități de fond la sediul SAI Capital Point SA sau prin telefon. Prin platforma electronică Invest Online pot fi efectuate operațiuni oricând cu mențiunea că emiterea/anularea unităților de fond se va efectua la pretul de emisiune (răscumpărare) calculat pe baza activelor din următoarea zi lucrătoare care urmează perioadelor în care nu pot fi efectuate operațiuni.

Unitățile de fond vor fi distribuite de către SAI Capital Point și SSIF Tradeville SA.

#### • Cum pot să depun o reclamație?

Orice reclamație poate fi transmisă la adresa SAI Capital Point SA din București, Sector 1, Str. Buzzești nr.76 - 80, etaj 7, telefon (+4) 021.203.14.00, fax: (+4) 021.203.14.14, e-mail:office@capitalpoint.ro și conformitate@capitalpoint.ro. Informațiile privind conținutul minim al unei petiții/reclamații este prezentat în procedura internă pe care o puteți consulta pe site-ul SAI Capital Point SA [aici](#).

Depozitarul activelor fondului este Banca Comercială Română SA, instituție de credit autorizată de B.N.R., cu sediul social în București, Șoseaua Orhideelor nr.15D, Clădirea The Bridge 1, etajul 2, Sector 6, înregistrată la ONRC sub nr. J40/90/23.01.1991, Cod unic de înregistrare RO361757.

Este autorizată de A.S.F. prin Avizul nr. 27/04.05.2006 și înregistrată cu numărul PJR10 /DEPR/400010 în Registrul Public A.S.F.

#### • Alte informații relevante

Informații suplimentare despre fond (Documentele fondurilor, raportări și situații financiare) precum și informații practice adiționale sunt disponibile gratuit, în limba română, la sediul SAI Capital Point SA sau pe [www.capitalpoint.ro](http://www.capitalpoint.ro).

Calculul scenariilor de performanță anterioare le găsiți în link-ul: [Scenarii performanta](#)

Câștigurile realizate pot fi impozitate conform legislației fiscale aplicabile în România, la data efectuării operațiunilor. SAI Capital Point SA nu poate fi considerată responsabilă decât în baza declarațiilor din acest document care induc în eroare sau sunt inexacte și necoerente cu părțile corespondente din documentele fondului FDI Capital Point Dinamic. Acest fond este autorizat în România, iar activitatea lui este reglementată și supravegheată de ASF. SAI Capital Point SA este autorizată în România și reglementată de ASF.

**Aceste informații esențiale destinate investitorilor sunt exacte la data de 31.12.2025.**